

Absender:

SAGA/ GWG
Poppenhusenstr. 2
22305 Hamburg

Hamburg, den

Mietverhältnis mit _____

Mieternummer:
- Nebenkostenabrechnung/ Rauchwarnmelder-

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Bezug auf meine Nebenkostenabrechnungen bitte ich hinsichtlich der Position „Rauchwarnmelder“ um Erläuterung, in welcher Höhe Mietkosten für die Geräte enthalten sind. Nach dem Urteil des Amtsgerichts Hamburg-Wandsbek (Aktenzeichen 715 C 283/13), ist die Umlage von Anmietkosten für Rauchwarnmelder unzulässig. In der Berufungsverhandlung vor dem Landgericht Hamburg (Aktenzeichen 333 S 1/14) haben Sie die Klage nach Belehrung des Gerichts zurückgenommen, um eine Bestätigung des amtsgerichtlichen Urteils zu verhindern.

Ich bitte, die Kosten mir umgehend, spätestens bis zum _____

aufzuschlüsseln und die nicht umlagefähigen Kosten mir zu erstatten.

Mit freundlichem Gruß