

Für Gebäude  
der Baujahre  
**1984–1994**



# HEIZSPIEGEL für Deutschland 2019

Prüfen Sie Ihre Heizkosten  
und schützen Sie das Klima



IM AUFTRAG VON:



Bundesministerium  
für Umwelt, Naturschutz  
und nukleare Sicherheit

UNTERSTÜTZT DURCH:

 MEIN  
**KLIMASCHUTZ**

EINE AKTION VON:

**co2online**

IN KOOPERATION MIT:

**DMB** DEUTSCHER MIETERBUND

WEITERER PARTNER:

**VKU**

VERBAND KOMMUNALER  
UNTERNEHMEN e.V.

# So funktioniert's



Verstehen



Prüfen



Senken

Sind Ihre Heizkosten zu hoch? Prüfen Sie mit dem Heizspiegel Ihren Verbrauch – und finden Sie Sparmöglichkeiten.



Dieser **Heizspiegel-Flyer** liefert Ihnen bundesweit gültige Vergleichswerte für **Wohngebäude**, die mit **Erdgas**, **Heizöl**, **Fernwärme** oder einer **Wärmepumpe zentral beheizt** werden.



Nutzen Sie unser **Online-Angebot**, wenn Sie **andere Energieträger** verwenden, die Kosten und den Verbrauch Ihrer **Wohnung** bewerten wollen oder eine **Gasetagenheizung** haben: [www.heizspiegel.de](http://www.heizspiegel.de).

## Danach bewertet der Heizspiegel den Verbrauch und die Kosten

### Wohnfläche des Gebäudes

Große Häuser haben im Verhältnis zur Wohnfläche weniger Außenfläche als kleine Häuser. Deshalb wird bei gleichem energetischen Zustand in großen Häusern durchschnittlich weniger Heizenergie pro Quadratmeter verbraucht als in kleinen Häusern.

### Energieträger/Heizsystem

**Erdgas:** Der Verbrauch ist etwas geringer als beim **Heizöl**, weil Häuser mit Erdgas-Heizung im Schnitt moderner und damit besser gedämmt sind. **Fernwärme:** Weil die Energieverluste bei der Wärmeerzeugung nicht zu Lasten der Haushalte gehen, ist der Verbrauch im Vergleich niedriger. Hier fallen keine Ausgaben für Schornsteinfeger an, jedoch enthalten die Kosten höhere Investitionsanteile. **Wärmepumpen:** Der Verbrauch ist besonders gering, weil mit einer Kilowattstunde Strom 2,5 bis 3,5 Kilowattstunden Wärme erzeugt werden können und Häuser mit Wärmepumpen im Schnitt einen besseren Effizienzstandard haben.

# Vorteile



Klima schützen



Geld sparen

Fast 85 % des Energieverbrauchs in Privathaushalten gehen auf das Konto der Heizung. Entsprechend groß sind Ihre Möglichkeiten, beim Heizen auf den Klimaschutz zu achten und Geld zu sparen.

## 510 Euro Heizkosten sparen

Ob niedriger oder erhöhter Heizenergieverbrauch – das macht in unserem Beispiel\* pro Jahr einen Heizkosten-Unterschied von 510 Euro. Wie sieht es bei Ihnen aus?

## Effizient heizen ist wie 200 Bäume pflanzen

Etwa 2,3 Tonnen CO<sub>2</sub> können in unserer Beispiel-Wohnung\* jedes Jahr durch effizientes Heizen vermieden werden. Denn so groß ist der CO<sub>2</sub>-Unterschied zwischen einem niedrigen und einem erhöhten Heizenergieverbrauch. Um diese Menge CO<sub>2</sub> zu kompensieren, müssten Sie rund 200 Bäume pflanzen.

Unterschiedliche Energieträger verursachen pro Kilowattstunde Heizwärme unterschiedlich große Mengen klimaschädliches CO<sub>2</sub>\*\*:

<b>Wärmepumpe</b>	170 g
<b>Fernwärme</b>	198 g
<b>Erdgas</b>	250 g
<b>Heizöl</b>	319 g

\* Beispiel-Wohnung: 70 m<sup>2</sup>, 501 bis 1.000 m<sup>2</sup> großes Mehrfamilienhaus, Erdgas-Zentralheizung.

\*\* Mit CO<sub>2</sub> sind immer CO<sub>2</sub>-Äquivalente gemeint.  
Daten: GEMIS 4.95/5.0, UBA, [www.heizspiegel.de](http://www.heizspiegel.de).



## Verstehen

- 1 Nehmen Sie Ihre Heizkostenabrechnung oder Energierechnung für 2018 zur Hand. Dort finden Sie alle Daten für den Vergleich.
- 2 Berechnen Sie Ihre Vergleichswerte: Teilen Sie den **Heizenergieverbrauch** oder die **Heizkosten** des gesamten Gebäudes durch die **Gebäudefläche**:
 

$$\frac{\text{[ ] kWh oder €}}{\text{[ ] m}^2} = \text{[ ] kWh oder € je m}^2 \text{ und Jahr}$$
- 3 Suchen Sie in der Tabelle die Wohnfläche Ihres Gebäudes und Ihren Energieträger oder Ihr Heizsystem. In dieser Zeile sehen Sie, wie Sie bei Verbrauch und Heizkosten abschneiden.

### Diese Werte benötigen Sie aus Ihrer Abrechnung

Der **Heizenergieverbrauch** des gesamten Gebäudes wird in Litern, m<sup>3</sup> oder kWh angegeben. Dabei gilt: 1 Liter Heizöl beziehungsweise 1 m<sup>3</sup> Erdgas entspricht jeweils etwa 10 kWh.

Die **Heizkosten** des Gebäudes werden auch „Heiz- und Warmwasserkosten“, „Gesamtheizkosten“ oder „Gesamtkosten“ genannt. Dazu gehören die Kosten für den Brennstoff, den Betrieb und die Wartung der Heizung sowie für die Verbrauchserfassung. Sind auch die Kaltwasserkosten darin enthalten, müssen Sie diese für den Vergleich abziehen.

Die **Gebäudefläche** kann auch als „Wohnfläche“, „beheizte Wohnfläche“ oder „Nutzfläche“ aufgeführt sein.



## Senken

**Ihr Haus fällt in die Kategorien mittel, erhöht oder zu hoch? Diese Angebote helfen Ihnen beim Sparen!**

Nutzen Sie das kostenlose und unabhängige Online-Angebot des Heizspiegels unter [www.heizspiegel.de](http://www.heizspiegel.de).

**Dort finden Sie:**



### Heizkostenrechner

Unser interaktiver Heizkostenrechner zeigt Ihnen, wie viel Geld Sie jedes Jahr beim Heizen sparen können.



### Profi-Tipps

Alle Tipps werden von unseren unabhängigen Expert\*innen geprüft. So erhalten Sie nur Tipps, die wirklich helfen und leicht umsetzbar sind – für Mieter\*innen und Hauseigentümer\*innen.



### Newsletter zum Heizkosten-Sparen

Unsere Tipps können Sie auch bequem per Newsletter abonnieren. So sind Sie in Sachen Heizkosten-Sparen immer auf dem neuesten Stand.



### Beratung vor Ort

Sie wollen sich persönlich beraten lassen? Mit einer Postleitzahl-Suche liefert Ihnen unsere Datenbank „Rat und Tat“ Adressen von Energieberater\*innen, Schornsteinfeger\*innen, Handwerker\*innen und Mietervereinen in Ihrer Nähe.

Auch Energieversorger beraten Sie gerne vor Ort.



*„Mit den Tipps von [heizspiegel.de](http://heizspiegel.de) sparen wir jedes Jahr 200 Euro Heizkosten. Und vermeiden mehr als eine halbe Tonne CO<sub>2</sub>.“*

Oliver A., Heizspiegel-Nutzer



# Prüfen – Heizspiegel für Deutschland 2019

Wohnfläche des Gebäudes in m <sup>2</sup>	Energieträger/ Heizsystem	kWh Verbrauch in Kilowattstunden je m <sup>2</sup> und Jahr				€ Kosten in Euro je m <sup>2</sup> und Jahr			
		niedrig	mittel	erhöht	zu hoch	niedrig	mittel	erhöht	zu hoch
100 – 250	Erdgas	bis 82	bis 145	bis 230	ab 231	bis 7,00	bis 10,70	bis 15,60	ab 15,61
	Heizöl	bis 94	bis 150	bis 224	ab 225	bis 8,80	bis 12,50	bis 17,30	ab 17,31
	Fernwärme	bis 74	bis 125	bis 215	ab 216	bis 8,60	bis 12,90	bis 20,20	ab 20,21
	Wärmepumpe	bis 25	bis 39	bis 87	ab 88	bis 7,40	bis 10,30	bis 20,00	ab 20,01
251 – 500	Erdgas	bis 80	bis 140	bis 217	ab 218	bis 6,60	bis 10,10	bis 14,30	ab 14,31
	Heizöl	bis 91	bis 146	bis 218	ab 219	bis 8,40	bis 12,00	bis 16,50	ab 16,51
	Fernwärme	bis 71	bis 119	bis 205	ab 206	bis 8,20	bis 12,20	bis 19,00	ab 19,01
	Wärmepumpe	bis 24	bis 38	bis 86	ab 87	bis 6,90	bis 9,80	bis 19,20	ab 19,21
501 – 1.000	Erdgas	bis 78	bis 134	bis 204	ab 205	bis 6,40	bis 9,50	bis 13,30	ab 13,31
	Heizöl	bis 88	bis 142	bis 213	ab 214	bis 8,00	bis 11,50	bis 15,90	ab 15,91
	Fernwärme	bis 68	bis 114	bis 196	ab 197	bis 7,90	bis 11,60	bis 18,10	ab 18,11
	Wärmepumpe	bis 23	bis 37	bis 85	ab 86	bis 6,50	bis 9,30	bis 18,40	ab 18,41
über 1.000	Erdgas	bis 76	bis 131	bis 197	ab 198	bis 6,20	bis 9,10	bis 12,60	ab 12,61
	Heizöl	bis 86	bis 140	bis 210	ab 211	bis 7,80	bis 11,20	bis 15,50	ab 15,51
	Fernwärme	bis 67	bis 111	bis 190	ab 191	bis 7,60	bis 11,30	bis 17,40	ab 17,41
	Wärmepumpe	bis 23	bis 37	bis 84	ab 85	bis 6,40	bis 9,00	bis 17,90	ab 17,91

Die Vergleichswerte gelten für das Abrechnungsjahr 2018.

Sie beziehen sich auf die gesamte Wohnfläche eines Gebäudes und beinhalten die **Anteile für Raumwärme und Warmwasserbereitung**.

Für Luft-, Wasser- und Erdwärmepumpen wurde ein gemeinsamer Durchschnitt gebildet. Alle Kosten beziehen sich auf die durchschnittlichen Energiepreise.

### Das bedeuten die Kategorien

- niedrig:** Glückwunsch: Alles richtig gemacht!
- mittel:** Das geht besser: Ihr Haus liegt im Durchschnitt.
- erhöht:** Achtung: Jedes zweite Haus verbraucht weniger.
- zu hoch:** Zeit zu handeln: 90 % aller Wohngebäude sind besser als Ihr Haus.



Diese Version des Heizspiegels gilt für Gebäude der Baujahre 1984 bis 1994.

Sie wurden nach den Vorgaben der 2. Wärmeschutzverordnung errichtet. Mit dieser und allen folgenden Verordnungen hat der Gesetzgeber die Anforderungen an den energiesparenden Wärmeschutz bei Gebäuden verschärft. Gebäude dieser Baujahre verbrauchen heute im Schnitt etwas weniger Heizenergie als der Durchschnitt aller Gebäude.

# Ihre Ansprechpartner

co2online

co2online

Die gemeinnützige co2online GmbH hilft privaten Haushalten, ihren Energieverbrauch zu senken, damit Geld zu sparen und das Klima zu schützen.

[www.co2online.de](http://www.co2online.de)

 @co2online

 @co2online

Deutscher Mieterbund

 DEUTSCHER MIETERBUND

Der Deutsche Mieterbund ist die bundesweite Interessenvertretung aller Mieter\*innen und die Dachorganisation für 320 örtliche Mietervereine in Deutschland. Rechtsberatung in allen mietrechtlichen Fragen bieten die Mietervereine für ihre Mitglieder auf [www.mieterbund.de](http://www.mieterbund.de).

Online-Beratung: [www.mieterbund24.de](http://www.mieterbund24.de) (Kosten: 25 Euro)

Telefonische Erstberatung: **0900 12 000 12**

(2 Euro pro Minute, ab der zweiten Minute sekundengenaue Abrechnung.

Über Mobilfunknetze können höhere Kosten entstehen.)

Verband kommunaler Unternehmen

  
VERBAND KOMMUNALER  
UNTERNEHMEN e.V.

Der Verband kommunaler Unternehmen ist die Interessenvertretung der kommunalen Versorgungs- und Entsorgungswirtschaft in Deutschland. Im VKU sind rund 1.500 Unternehmen organisiert.

[www.vku.de](http://www.vku.de)  @vku.kommunalwirtschaft  @VKUonline

Impressum

Herausgeberin: co2online gemeinnützige GmbH, Hochkirchstr. 9, 10829 Berlin

Der Heizspiegel ist ein Projekt im Rahmen der Kampagne „Mein Klimaschutz“ im Auftrag des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz und nukleare Sicherheit. Er entsteht in Kooperation mit dem Deutschen Mieterbund e.V. und dem Verband kommunaler Unternehmen e.V.

Der Heizspiegel eignet sich nicht zur Prüfung der Angemessenheit der Heizkosten einzelner Wohnungen. Mehr dazu auf: [www.heizspiegel.de/SGB](http://www.heizspiegel.de/SGB).

Redaktion: Marcus Weber, Sophie Fabricius, co2online gGmbH

Stand: Oktober 2019, 1. Auflage

Klimaneutral gedruckt auf 100% Recyclingpapier mit dem Umweltzeichen „Blauer Engel“.

